**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ СИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| От 18.12.2020 | № 212 |

|  |
| --- |
| **Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов** |

В целях предупреждения нарушений физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих таким нарушениям, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Симского городского поселения от 20.08.2015г. № 342 «Об утверждении Положения «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения»», Постановлением администрации Симского городского поселения от 12.09.2018г. № 101 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения», Уставом Симского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования на официальном сайте Симского городского поселения [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Симского городского поселения Р.Р. Гафаров

Приложение

к постановлению администрации

Симского городского поселения

от 18.12.2020 № 212

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ, В РАМКАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ СИМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022-2023 ГОДОВ**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений на территории Симского городского поселения на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 26.12.2008 г.  № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц  и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» |
| Разработчик программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения |
| Цели программы | **-** предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;  **-** предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства;  **-** мотивация подконтрольных субъектов  к добросовестному поведению. |
| Задачи программы | **-** формирование единого понимания обязательных требований законодательства в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности;  **-** выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;  **-** устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям  и нарушению обязательных требований;  **-** определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;  **-** повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;  **-** повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2021 год краткосрочный период и плановый период 2022-2023 года |
| Источники  финансирования | Бюджет администрации Симского городского поселения |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | **-** снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;  **-**увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов – развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;  **-** обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;  **-** повышение прозрачности деятельности контрольного органа;  **-** уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;  **-** повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;  **-**обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами. |
| Структура программы | Раздел 1. Аналитическая часть программы.  Раздел 2. План мероприятий по профилактике нарушений.  Раздел 3. Ресурсное обеспечение программы  Раздел 4. Отчётные показатели программы |

**Раздел 1. Аналитическая часть программы**

В соответствии с Положением «Об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения», утвержденным решением совета депутатов Симского городского поселения № 112 от 15.06.2017г., административным регламентом проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения, утвержденным Постановлением администрации от 12.09.2018г.  № 101 в границах муниципального образования Симского городского поселения функции по осуществлению муниципального контроля в области муниципального земельного контроля возложены на Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Симского городского поселения.

Муниципальный контроль в области муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством, административным регламентом осуществления муниципального контроля в области муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения, утверждённым постановлением администрации Симского городского поселения от 12.09.2018г. № 101 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Симского городского поселения»

Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель в границах Симского городского поселения являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

В 2018 г. проведено:

- в отношении юридического лица – 1 проверка, нарушений не выявлено;

- в отношении физических лиц – 20 плановых проверок, 10 – внеплановых проверок, в том числе по исполнению выданных предписаний. По итогам контрольных мероприятий выявлено 18 нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

В 2019 г. проведено:

- в отношении физических лиц – 13 плановых проверок, 16 – внеплановых проверок, в том числе по исполнению выданных предписаний. По итогам контрольных мероприятий выявлено 10 нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

Были проведены рейдовые осмотры земельных участков в отношении физических лиц в количестве – 8 шт., из них 3 - плановых осмотра. По итогам рейдовых осмотров были выявлены 4 нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

Также было выдано 1 предостережение физическому лицу о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства.

В 2020 г. проведено:

- в отношении физических лиц – 9 плановых проверок, 11 – внеплановых проверок, в том числе по исполнению выданных предписаний. По итогам контрольных мероприятий выявлено 7 нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

Были проведены рейдовые осмотры земельных участков в отношении физических лиц в количестве – 7 шт., из них 2 - плановых осмотра. По итогам рейдовых осмотров были выявлены 1 нарушение земельного законодательства Российской Федерации.

Исходя из анализа, наиболее часто выявляемое нарушение земельного законодательства выражается в самовольном занятии земельных участков, допускается гражданами.

Целью профилактической работы является:

- предупреждение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- минимизация причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или (ущерба).

Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан.

**Раздел 2. План мероприятий по профилактике нарушений**

План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований на 2021 год и проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований на 2022 - 2023 годы устанавливаются приложением 1 к настоящей Программе.

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение программы**

Ресурсное обеспечение программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение.

Реализацию профилактических мероприятий осуществляет должностное лицо комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям, уполномоченное на осуществление мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации программы осуществляется с использованием официального сайта администрации поселения <http://www.gorodsim.ru/>.

Финансовое обеспечение реализации программы осуществляется в рамках финансирования мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля.

**4. Отчетные показатели Программы**

К отчётным показателям профилактической деятельности администрации Симского городского поселения относятся следующие:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | Информированность о размещении на официальном сайте администрации поселения в сети «Интернет» перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю | не менее  70% опрошенных |
| 2 | Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами, должностными лицами | не менее  70% опрошенных |
| 3 | Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых (готовящихся) изменениях обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | не менее  70% опрошенных |
| 4 | Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок | не менее  70% опрошенных |
| 5 | Удовлетворенность качеством предоставления разъяснений и консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований, земельного законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами | не менее  70% опрошенных |
| 6 | Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню | не менее  100% мероприятий, предусмотренных перечнем |

Ожидаемые конечные результаты реализации мероприятий Программы:

* Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
* Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов – развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;
* Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;
* Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
* Уменьшение административной нагрузки   
  на подконтрольных субъектов;
* Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;
* Обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами.

Приложение 1 к Программе

профилактики нарушений

в области земельного контроля на территории Симского городского

поселения на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

**План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1 | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля. | КУМИиЗО Симского городского поселения | Постоянно |
| 2 | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте Администрации Симского городского поселения в сети Интернет [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru) текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля. | КУМИиЗО Симского городского поселения | По мере принятия новых нормативных правовых актов, внесения изменений в действующие нормативные правовые акты, изменения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований,  установленных муниципальными правовыми актами |
| 3 | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте Администрации Симского городского поселения в сети Интернет [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru) административного регламента осуществления Администрацией Симского городского поселения функции по муниципальному земельному контролю. | КУМИиЗО Симского городского поселения | Постоянно |
| 4 | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок". | КУМИиЗО Симского городского поселения | Постоянно |
| 5 | Размещение на сайте Администрации Симского городского поселения в сети Интернет [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru) информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля. | Секретарь -стенографист администрации СГП | Декабрь 2021 год |
| 6 | Обобщение и размещение на сайте Администрации Симского городского поселения  в сети Интернет [www.gorodsim.ru](http://www.gorodsim.ru) практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений. | КУМИиЗО Симского городского поселения; Секретарь -стенографист администрации СГП | Декабрь 2021 год |
| 7 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5, 6, 7 ст.8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». | КУМИиЗО Симского городского поселения | По мере получения сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами |
| 8 | Утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2021 год. | КУМИиЗО Симского городского поселения | Декабрь 2021 год |